

	Name	Wert
>	ID1	140
	GEMEINDE	Geislingen
	GEMARKUNG	Binsdorf
	GEMARKUNG_NR	7961
	FLUR	
	FLUR_NR	0
	PLANUNGSTRAEGER	
	PLANNAME	Gehrn - 2. Änderung
	AENDERUNG	2
	AENDERUNG_BEM	
	PLANART	2000 Qualifizierter Bplan
	GENEHMIGUNGSDATUM	
	INKRAFTTRETENSDATUM	11.02.1977 00:00:00
	RECHTSSTAND	4000 Rechtskraft
	FASSUNG_BAUNVO	30 - BauNVO, in Kraft getreten am 01.01.1969
	DOKUMENT_SATZUNG	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7961_19770211_Gehrn_Satzung_2.pdf
	DOKUMENT_ORIGINALPLAN	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7961_19770211_Gehrn_Plan_2.pdf
	DOKUMENT_TEXTL_FESTSETZUNG	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf
	DOKUMENT_BAUVOERSCHRIFT	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf
	DOKUMENT_LEGENDE	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7961_19770211_Gehrn_Legende_2.pdf
	NAME	Y:\Warehouses\BPlan\BPlan_Raster\7961_19770211_Gehrn_Geoplan_2.tif

Satzung

zur Änderung des Bebauungsplans "Gehrn" Markung Binsdorf

Auf Grund des § 10 BBauG i.d.F. vom 18. 8. 1976 (BGBl.I.S. 2256) in Verbindung mit § 4 Abs. 1 GO für Baden Württemberg i.d.F. vom 22. 12. 1975 (Ges.Bl.1976 S. 1) hat der Gemeinderat am 2. Februar 1977 folgenden Bebauungsplan zur Änderung des am 12. Juli 1971 genehmigten Bebauungsplanes "Gehrn" Markung Binsdorf, mit Änderung vom 5. Juli 1974, beschlossen:

§ 1

Der vorgenannte Bebauungsplan besteht aus der nachstehenden Anlage 1, die Bestandteil dieser Satzung ist, und zwar:

- (1) Lageplan zur Änderung des Bebauungsplanes "Gehrn" -Planaufhebungen und Neufestsetzungen- gefertigt vom Ingenieurbüro Albert Mauthe, Balingen 8, am 8.12.76 *
- (2) Die Straßen bleiben unverändert.
- (3) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der Anlage 1, in der seine Grenzen schwarz gestrichelt eingezeichnet sind.
- (4) Dem Bebauungsplan ist eine Begründung als Anlage 2 beigefügt.

§ 2

Im übrigen gelten die Festsetzungen des am 12. 07. 1971 genehmigten und am 05. 07. 1974 geänderten Bebauungsplan "Gehrn" weiter.

* Deckblatt
eingefügt in
Lageplan
Liola

7465 Geislingen, den 02. Februar 1977
Bürgermeisteramt:



Jurten

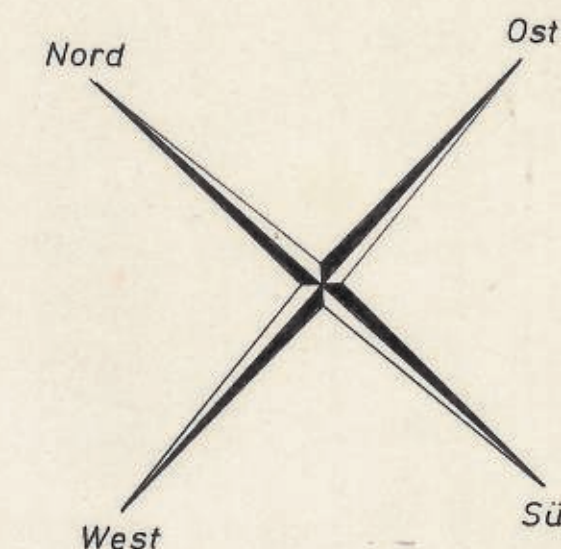
Bekanntmachung: 11.02.1977 08/10 f

Zollernalbkreis
Gemeinde Geislingen
Gemarkung Binsdorf

LAGEPLAN

zur Änderung des Bebauungsplans „GEHRN“

— Plan 2 Neufestsetzungen —



Genehmigt

Balingen, den 29. AUG. 1974

Landratsamt



Zeichenerklärung

Baugrenze

Allgemeines Wohngebiet	WA	I	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	0,4	0,5	Geschäftszahl
Baumassenzahl	-	0	offene Bauweise
	DN 25-35°		Dachneigung

Firstrichtung

Verkehrsfläche

Sichtflächen (von der Bebauung freizuhalten)
Grundstücksflächen
Einfriedigungen max. 0,70 m hoch

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Deckblatt zum Beb.-Plan
„Gehr“

Zeichenerklärung:

- aufzuhebende Baugrenze
- geplante Baugrenze
- sonstige aufzuhebende Festsetzungen
- sonstige geplante Festsetzungen

Gefertigt:
Balingen-8, den 8.12.1976

Anerkannt:
02. Febr. 1977

Genehmigt:



1453/1

1454/1

1456

1459

1460

1467

1469

1471

1473/1

1474/1

1475/1

1476/1

1478/1

1479/1

1480/1

1480/2

1482/1

1483/1

1483/2

1485/1

1486/1

1487/1

1489/1

1490/1

1491/1

1492/1

1493/1

1494/1

10 0 10 20 30 40 50 Meter

Maßstab 1:500

Gefertigt nach einem Entwurf von
Dipl. Arch. A. Berger, Bad König vom 12.10.1972
Balingen, den 15.1.74

Staatl. Vermessungsamt

Oberreg. Vermess. Rat

Zeichenerklärung:



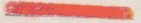
aufzuhebende Baugrenze



geplante Baugrenze



sonstige aufzuhebende Festsetzungen



sonstige geplante Festsetzungen